

Кому:

ООО «Элит-ГРУПП»

(наименование застройщика (ФИО - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц),

**Свердловская обл., г. Верхняя Пышма,
ул. Огнеупорщиков, д. 2, оф. 42**

его почтовый индекс и адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU66364000-79/2016

Дата «12» октября 2016

Городской округ Верхняя Пышма,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Свердловской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство. Жилой многоквартирный дом секционного типа переменной этажности 14-16 этажей с встроенными помещениями общественного назначения по ул. Петрова-Красных Партизан в г. Верхняя Пышма №2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0157-16 от 15 августа 2016 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0111011:84
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:36:0111011
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU66364000-231 Утвержден постановлением администрации ГО Верхняя Пышма от 18.01.2016 № 20
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории, утвержденный постановлением Администрации городского округа Верхняя Пышма от 28.09.2015 г. № 1534
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ	ООО «АрхиГрад» рег.№ СРО-П-095-21122009. Выдано СРО НП «Проектировщики Свердловской области».

	сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Свидетельство о допуске № 0038-12.14-05 от 25.12.2014 г. 624090, Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, проезд Промышленный, д. 1.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	36291,14	Площадь участка (кв. м):	5030,0
	Объем (куб.м.):	130181,18	в том числе подземной части (куб.м):	9340,40
	Количество этажей (шт.):	-	Высота(м):	53,440
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): - расчетное количество жителей	846
	Площадь застройки (кв.м.):	3076,0		
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений общественного назначения (офисов) на первом этаже (кв.м.) – 1962,76		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность: (м.)			
	- тепловые сети	18		
	- сети водопровода	135		
	- сети связи	115		
	- электрические сети (0,4 кВ)	160		
	- канализация ливневая	437		
	- канализация бытовая	453		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-			
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” мая 20 20 г.

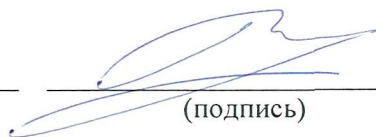
В соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

**Глава администрации
городского округа
Верхняя Пышма**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

“ 12 ” октября 20 16 г.

М.П.


(подпись)

В.С. Чирков
(расшифровка подписи)